

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT TECHNICZNY
nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa i remont zapleczy szatniowo-sanitarnych w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Augustowie.
adres obiektu budowlanego	16-300 Augustów, ul. Śródmieście 31
kategoria obiektu budowlanego	IX
nazwa jednostki ewidencyjnej	Augustów
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	Obręb 3, Augustów
numer działki ewidencyjnej	3664
identyfikator działek	200101_1.0003.3664
nazwa inwestora, adres	Powiat Augustowski, ul. 3 Maja 29, 16-300 Augustów
Jednostka projektowa	AMM Studio Architektoniczne arch. Krzysztof Brański ul. Baśniowa 80, 15-157 Białystok, T: 600499954

Autorzy opracowania:

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność numer uprawnień projektowych	data opracowania	podpis
Architektura	projektant	mgr inż. arch. Krzysztof Brański	25.02.2026	
	spec. uprawnień	upr. budowlane w specj. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
	nr uprawnień	BŁ/2/89		

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO:

Dokumenty dołączone do projektu		
	<ul style="list-style-type: none">Oświadczenie projektanta o prawidłowości wykonania opracowania projektowegoDokumenty formalne projektantów	<div>3</div> <div>4-5</div>
Część opisowa (str. 6-12)		Nr str.
	<ol style="list-style-type: none">Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.Stan istniejący.Projektowane rozwiązania.Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.Warunki ochrony przeciwpożarowej.	<div>6</div> <div>6</div> <div>6-7</div> <div>8</div> <div>8-10</div> <div>10</div> <div>11-12</div>
Część rysunkowa:		
		skala
S-1	Sytuacja	1:500
A-01	Rzut parteru - roboty rozbiórkowe	1:100
A-02	Rzut parteru	1:100
A-03	Rzut piętra -fragment	1:100
A-04	Zestawienie stolarki wewnętrznej	1:100
A-05	Podnośnik pionowy Liftboy typ 3	b/s
A-P1	Rzut posadzek – część A	1:50
A-P2	Rzut posadzek – część B i C	1:50
A-P3	Rzut posadzek – piętro część B	1:50
A-S1	Rzut sufitów – część A	1:50
A-S2	Rzut sufitów – część B i C	1:50
A-S3	Rzut sufitów – piętro część B	1:50
W-01	Wnętrza – pomieszczenia 1/A, 2/A, 3/A, 4/A, 5/A	1:50
W-02	Wnętrza – pomieszczenia 1/A, 2/A, 3/A, 4/A, 5/A	1:50
W-03	Wnętrza – pomieszczenia 6/A, 7/A	1:50
W-04	Wnętrza – pomieszczenia 8/A	1:50
W-05	Wnętrza – pomieszczenia 9/A, 10/A, 11/A, 12/A	1:50
W-06	Wnętrza – pomieszczenia 8/B, 9/B, 10/B, 11/B	1:50
W-07	Wnętrza – pomieszczenia 8/B, 9/B, 10/B, 11/B	1:50
W-08	Wnętrza – pomieszczenie 14/A	1:50
W-09	Wnętrza – pomieszczenie 1/B	1:50
W-10	Wnętrza – pomieszczenie 1/C	1:50

OŚWIADCZENIE:

Oświadczam, że projekt techniczny dotyczący:

„Przebudowy i remontu zapleczy szatniowo-sanitarnych w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Augustowie” przy ul. Środmieście 31, dz. nr geod. 3664 został wykonany w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność numer uprawnień projektowych	data opracowania	podpis
Architektura	projektant	mgr inż. arch. Krzysztof Brański	25.02.2026	
	spec. uprawnień	upr. budowlane w specj. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
	nr uprawnień	BŁ/2/89		

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
Wydział Urbanistyki
Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Białystok dnia 1989.02.03.

Nr B1/2/B9

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.112, §7 i §13 ust.1 p.1.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. K r z y s z t o f A n d r z e j B R A Ń S K I

magister inżynier architekt

urodz. dnia 11 czerwca 1959r. Białystok

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-

dzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Ob. Krzysztof Andrzej Brański jest upoważniony/na/ do

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych. - - -



Wydział
Urbanistyki
i Nadzoru
Budowlanego
Główny Inżynier
Inż. arch. Leszek...



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Andrzej Brański

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI 2/89**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0089**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-02-2026 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2027 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0089-6524-YCA7-7C6A-7ADC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Podstawa opracowania:

1. Wytyczne i uzgodnienia z Zamawiającym – Powiat Augustowski.
2. Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana pomieszczeń objętych opracowaniem.
3. Wizja lokalna przeprowadzona w budynku Zespół Szkół Ogólnokształcących w Augustowie.
4. Obowiązujące przepisy prawa, w szczególności:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.)
 - Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003r. Nr 169 poz. 1650 ze zm.),
 - Obowiązujących norm, wytycznych projektowych i przepisów przeciwpożarowych.

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy i remontu zapleczy szatniowo-sanitarnych w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Augustowie.

Kategoria obiektu budowlanego: IX

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Podstawowym przeznaczeniem obiektu jest realizacja zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w zakresie kształcenia ogólnego młodzieży. W budynku prowadzone są zajęcia lekcyjne oraz zajęcia sportowe odbywające się w sali gimnastycznej oraz na zewnątrz budynku na boiskach zewnętrznych.

Pomieszczenia objęte opracowaniem stanowią zaplecze sanitarno-szatniowe sali gimnastycznej i są przeznaczone do obsługi uczniów korzystających z zajęć wychowania fizycznego oraz innych aktywności sportowych.

Program użytkowy obejmuje pomieszczenia zlokalizowane w parterowej części budynku, przyległej do sali gimnastycznej (części A, B i C wg dokumentacji rysunkowej).

W wyniku przebudowy i remontu przewiduje się realizację następujących pomieszczeń funkcjonalnych:

- szatni uczniowskich,
- zespołów sanitarnych ,
- pomieszczenia socjalnego,
- komunikacji wewnętrznej.

Pomieszczenia przeznaczone będą do:

- przebierania się uczniów przed i po zajęciach sportowych,
- korzystania z natrysków i urządzeń higieniczno-sanitarnych,
- zapewnienia zaplecza socjalnego.

Program użytkowy zakłada dostosowanie pomieszczeń do obowiązujących przepisów w zakresie higieny, bezpieczeństwa oraz warunków technicznych dla budynków użyteczności publicznej, w szczególności obiektów oświatowych. W ramach modernizacji zaplecza sanitarno-szatniowego przewiduje się również montaż podnośnika dla osób z niepełnosprawnościami w celu zapewnienia dostępności pomieszczeń oraz zgodności z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i normami dotyczącymi dostępności.

W wyniku realizacji inwestycji poprawie ulegnie funkcjonalność, standard techniczny oraz komfort użytkowania zapleczy sanitarno-szatniowych.

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO**3.1 Zestawienie powierzchni**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
CZĘŚĆ A			
PARTER			
Lp.	Pomieszczenie	powierzchnia (m²)	posadzka
1/A	PRZEDSIONEK WC MĘSKI (OGÓLNODOSTĘPNY)	2,89	gres
2/A	WC MĘSKI (OGÓLNODOSTĘPNY)	5,41	gres
3/A	WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4,54	gres
4/A	PRZEDSIONEK WC DAMSKI (OGÓLNODOSTĘPNY)	2,87	gres
5/A	WC DAMSKI (OGÓLNODOSTĘPNY)	5,36	gres
6/A	POKÓJ NAUCZYCIELSKI	19,54	panele
7/A	ŁAZIENKA	3,97	gres
8/A	SZATNIA DAMSKA	23,81	gres
9/A	ŁAZIENKA SZATNI DAMSKIEJ	19,08	gres
10/A	SZATNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4,08	gres
11/A	ŁAZIENKA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	5,28	gres
12/A	ŁAZIENKA SZATNI MĘSKIEJ	18,65	gres
13/A	SZATNIA MĘSKA	23,2	gres
14/A	KORYTARZ	34,16	gres
SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ CZĘŚCI A		172,84	
CZĘŚĆ B			
PARTER			
1/B	KORYTARZ	24,17	gres
2/B	SCHODY	5,40	gres
3/B	ŁAZIENKA DLA NIEPEŁNOSPRAW./OGÓLNODOSTĘPNA	4,80	gres
4/B	MAGAZYN SPRZĘTU SPORTOWEGO	11,34	gres
5/B	POKÓJ TRENERA	11,42	gres
6/B	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	3,64	gres
7/B	WIATROŁAP	3,03	gres
8/B	SZATNIA MĘSKA	9,57	gres
9/B	ŁAZIENKA SZATNI MĘSKIEJ	10,31	gres
10/B	SZATNIA DAMSKA	18,78	gres
11/B	ŁAZIENKA SZATNI DAMSKIEJ	10,39	gres
SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ CZĘŚCI B		112,85	
CZĘŚĆ C			
PARTER			
1/C	HOL WEJŚCIOWY	57,38	gres
2/C	SCHODY	8,63	gres
3/C	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	3,44	gres
4/C	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	16,01	panele
5/C	MAGAZYN SPRZĘTU SPORTOWEGO	30,69	panele
SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ CZĘŚCI C		116,15	
SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PARTRU CZĘŚCI A,B,C		401,84	
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
CZĘŚĆ C			
PIĘTRO			
6/C	KLATKA SCHODOWA, KOMUNIKACJA	16,50	gres
SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PIĘTRA W CZĘŚCI C		16,50	
SUMA:		418,34	

4. STAN ISTNIEJĄCY.

Pomieszczenia objęte opracowaniem znajdują się na parterze budynku. Obecny stan techniczny określa się jako niezadowalający, wynikający z wieloletniej eksploatacji i naturalnego zużycia materiałów.

Stwierdzono:

- zużycie okładzin ściennych i podłogowych (lokalne zarysowania i odspojenia tynków i okładzin ściennych)
- przestarzałą armaturę sanitarną (o niskiej efektywności i zwiększonym zużyciu wody)
- niewystarczającą wentylację (co sprzyja utrzymywaniu się podwyższonej wilgotności oraz pogorszeniu komfortu użytkowania)
- zużyte instalacje wodno-kanalizacyjne
- zużyte instalacje elektryczne (oświetlenie jest niewystarczające, o niskiej efektywności energetycznej, część osprzętu elektrycznego wykazuje zużycie eksploatacyjne),
- nieergonomiczny układ funkcjonalny
- brak dostępu dla osób niepełnosprawnych do części obiektu (część A), istniejące pomieszczenia nie są w pełni dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Układ pomieszczeń wymaga reorganizacji w celu zapewnienia odpowiednich warunków higieniczno-sanitarnych oraz komfortu użytkowania.

5. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

5.1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe

W ramach przebudowy i remontu przewiduje się wykonanie robót rozbiórkowych i demontażowych w pomieszczeniach szatni, łazienek i toalet parterowych części budynku (części A, B, C) przylegających do istniejącej sali gimnastycznej. Roboty te mają na celu przygotowanie przestrzeni pod nowe układy funkcjonalne oraz instalacje.

Zakres robót rozbiórkowych (zgodnie z częścią graficzną):

- Ściany
 - rozbiórka istniejących ścian działowych nieprzenoszących obciążeń konstrukcyjnych,
 - poszerzenie istniejących otworów drzwiowych celem dostosowania szerokości skrzydeł drzwiowych do obowiązujących przepisów,
 - zamurowanie istniejących otworów drzwiowych, które nie będą użytkowane w nowym układzie pomieszczeń.
 - rozbiórka istniejących stopni schodowych,
- Posadzki i podłóża
 - demontaż istniejących posadzek i warstw podłóża w miejscach przewidzianych pod nowe posadzki,
 - przygotowanie podłóża pod nowe posadzki gresowe,
 - demontaż listew przypodłogowych i cokołów,
- Drzwi
 - demontaż istniejących drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami,
- Wyposażenie i armatura sanitarna
 - demontaż istniejących urządzeń sanitarnych: misek ustępowych, umywalek, pisuarów, natrysków, baterii, podgrzewaczy wody i innych akcesoriów sanitarnych
- Instalacje
 - demontaż istniejących instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych w obrębie projektowanych zmian,
 - demontaż kanałów wentylacyjnych i elementów instalacji elektrycznej (gniazd, osprzętu, oświetlenia),
 - oznakowanie i zabezpieczenie przyłączy w celu późniejszego montażu nowych instalacji.

Uwagi:

Wszystkie roboty rozbiórkowe prowadzić z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, w tym zabezpieczeniem otworów i stref zagrożenia. Odpady budowlane i elementy do demontażu poddać segregacji i usuwać zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska. W miejscach styków z istniejącą konstrukcją budynku należy zachować ostrożność, aby nie naruszyć elementów nośnych i instalacji czynnych. Roboty prowadzić w taki sposób, aby nie utrudniały funkcjonowania pozostałych części szkoły i sali gimnastycznej.

5.2 Roboty budowlane.

Roboty budowlane obejmują wykonanie prac murowych, tynkarskich, posadzkarskich oraz wykończeniowych związanych z przebudową i remontem pomieszczeń zlokalizowanych w parterowej części budynku, przyległej do sali gimnastycznej (części A, B i C).

Zakres robót budowlanych (zgodnie z częścią graficzną):

- wykonanie pochylni w miejscu istniejących stopni,
- zamurowanie istniejących otworów drzwiowych, które nie będą użytkowane w nowym układzie pomieszczeń.
- wykonanie nowych ścian działowych murowanych z gazobetonu o grubości 12 cm, (połączone z istniejącą konstrukcją budynku w sposób zapewniający ich stateczność i trwałość)
- wykonanie nadproży nad nowoprojektowanymi otworami drzwiowymi oraz w miejscach gdzie zachodzi potrzeba poszerzenia otworów drzwiowych,
- wykonanie warstw wyrównawczych,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych w projektowanych i remontowanych pomieszczeniach mokrych
- wykonanie nowych posadzek z płytek gresowych o podwyższonej odporności na ścieranie oraz właściwościach antypoślizgowych (spadki w kierunku wpustów podłogowych i odwodnień liniowych), dostosowanie poziomów posadzek i progów do korzystania przez osoby niepełnosprawne,
- wykonanie cokołów z płytek gresowych przy ścianach (wys. 10cm),
- wyrównanie istniejących powierzchni ścian i sufitów,
- wykonanie okładzin ceramicznych na ścianach w pomieszczeniach sanitarnych i natryskowych do wysokości min. 2,10 m
- montaż parapetów,
- malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi o podwyższonej odporności na wilgoć i zmywanie,
- montaż nowych drzwi wewnętrznych w otworach projektowanych, zastosowanie drzwi o podwyższonej odporności na wilgoć w pomieszczeniach sanitarnych,
- montaż urządzeń sanitarnych i elektrycznych.

5.3 Roboty instalacyjne.

- instalacja wodociągowa (zgodnie z projektem instalacji sanitarnych)
 - wykonanie nowych przewodów instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej,
 - wykonanie podejść pod przybory sanitarne zgodnie z projektowanym układem funkcjonalnym,
- instalacja kanalizacji sanitarnej (zgodnie z projektem instalacji sanitarnych)
 - wykonanie nowych poziomów i pionów kanalizacyjnych,
 - wykonanie podejść kanalizacyjnych do misek ustępowych, umywalek, natrysków, wpustów podłogowych,
 - zapewnienie odpowiednich spadków przewodów kanalizacyjnych,
 - wykonanie odpowietrzenia instalacji zgodnie z obowiązującymi normami,
- instalacji wentylacji mechanicznej (zgodnie z projektem instalacji sanitarnych)
 - wykonanie nowych kanałów wentylacyjnych,
 - montaż krętek wywiewnych i nawiewników,
 - podłączenie instalacji do istniejących pionów wentylacyjnych, wykonanie nowych wyprowadzeń (część C)
- instalacja elektryczna (zgodnie z projektem instalacji elektrycznych)
 - montaż nowych opraw LED o podwyższonej trwałości i energooszczędności,
 - wykonanie oświetlenia ogólnego w szatniach i sanitariatach,
 - wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z wymaganiami przeciwpożarowym,
 - montaż gniazd wtykowych,
 - wykonanie zasilania pod proj. podnośnik dla osób niepełnosprawnych

5.4 Roboty wykończeniowe

Roboty wykończeniowe obejmują wykonanie prac mających na celu nadanie pomieszczeniom odpowiednich parametrów użytkowych, higienicznych, estetycznych oraz zapewnienie trwałości i bezpieczeństwa

eksploatacji.

- Tynki wewnętrzne
 - wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych w miejscach projektowanych ścian oraz w strefach naprawczych,
 - miejscowe wyrównanie i uzupełnienie istniejących tynków
- Okładziny ściennie
 - wykonanie okładzin ceramicznych z płytek ściennych do wysokości min. 2,10 m, zastosowanie elastycznych zapraw klejowych i fug odpornych na wilgoć oraz środki czystości,
 - w pomieszczeniach (szatnie, pomieszczenie socjalne) ściany zostaną wykończone farbami o podwyższonej odporności na zmywanie i szorowanie.
- Posadzki
 - ułożenie płytek gresowych o podwyższonej odporności na ścieranie, zastosowanie płytek antypoślizgowych
- Roboty malarskie
 - gruntowanie podłoża odpowiednimi preparatami,
 - dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi o podwyższonej odporności na wilgoć i ścieranie,
- Balustrady
 - wykonanie nowych balustrad szklanych (pochwyty ze stali nierdzewnej) na klatce schodowej w części C, oraz stalowej balustrady przy schodach w części B
 - montaż balustrad do konstrukcji schodów i stropów w sposób zapewniający stabilność i bezpieczeństwo użytkowania,

5.5 Montaż podnośnika dla osób niepełnosprawnych

W ramach realizacji zadania przewiduje się montaż platformy pionowej dla osób z niepełnosprawnościami LIFTBOY typ 3, służącej do pokonania różnicy poziomów (0,96m) w obrębie komunikacji wewnętrznej budynku.

Zakres prac obejmuje:

- przygotowanie podłoża pod montaż urządzenia (wzmocnienia podłoża – zgodnie z dokumentacją techniczną producenta)
- montaż konstrukcji nośnej i prowadnic podnośnika, montaż platformy transportowej wraz z mechanizmem podnoszącym

5.6 Materiały i standard wykończenia

Projektowane materiały wykończeniowe oraz elementy wyposażenia przewidziane do zastosowania w ramach przebudowy i remontu zapleczy szatniowo-sanitarnych w Zespół Szkół Ogólnokształcących w Augustowie dobrano z uwzględnieniem charakteru obiektu użyteczności publicznej, intensywności eksploatacji, wymagań higieniczno-sanitarnych, trwałości oraz łatwości utrzymania w czystości.

Wszystkie materiały zastosowane w obiekcie będą posiadały wymagane deklaracje właściwości użytkowych, oznakowanie CE oraz dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

6. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

Projekt przebudowy i remontu zapleczy sanitarno-socjalnych wykonany został w oparciu przepisy BHP, w szczególności Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki.

Pomieszczenia higieniczno- sanitarne usytuowane są w istniejącym węźle sanitarnym, zmieniono jedynie rozkład funkcjonalny pomieszczeń i ich urządzeń. Wysokość pomieszczeń: min. 2,2m, 2,5m i więcej, do projektowanego sufitu podwieszanego. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne części A wentylowane będą mechanicznie projektowanymi kanałami wentylacji mechanicznej, natomiast w części B wykorzystuje się istniejące kanały murowane do wentylacji pomieszczeń. Dobór oraz liczba urządzeń sanitarnych została określona zgodnie z przeznaczeniem i przewidywaną liczbą użytkowników obiektu oraz spełnia wymagania

obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i sanitarnych. Projektowane szatnie mają bezpośrednie połączenie z umywalnią i natryskami.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- **Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.**

W budynku nie przewiduje się przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo, nie będą prowadzone żadne procesy technologiczne.

W projektowanym budynku nie przewiduje się magazynowania i przetwarzania substancji łatwo palnych.

- **Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.**

Sposób użytkowania budynku nie ulega zmianie.

- **Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

Bez zmian

- **Informacje o podziale na strefy pożarowe**

Bez zmian

- **Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.**

Nie określa się gęstości obciążenia ogniowego dla obiektów ZL.

- **Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.**

Klasa odporności istniejącego budynku bez zmian.

Wymagania dla elementów stałego wyposażenia i wystroju wnętrza:

Do wykończenia wnętrz w strefie pożarowej ZL I nie mogą być zastosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

- **Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeniach zagrożonych wybuchem.**

Bez zmian. W budynku nie przewiduje się składowania oraz przechowywania substancji oraz materiałów stwarzających zagrożenie wybuchowe. W budynku nie będą występowały pomieszczenia ani strefy zagrożone wybuchem.

- **Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.**

Bez zmian. Pozostawia się istniejący korytarz o szerokości 134cm (wymagana szerokość 140cm) ponieważ odstępstwo to nie stanowi podstaw do uznania występowania zagrożenia życia ludzi.

- **Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.**

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Bez zmian.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Dobór urządzeń dla instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego zostanie określony w projekcie technicznym branży elektrycznej, na podstawie wymagań Polskich Norm: PN-EN 1838:2025 „Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne” oraz PN-EN 50172:2025-04 „Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego”.

Zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719, z późn. zm. – Dz. U. 2019 poz. 67), projekty oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjnego) zostaną uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Oświetleniem awaryjnym (wymaganym przepisami) zostaną objęte: wszystkie drogi ewakuacyjne, sale gimnastyczne, pomieszczenia techniczne oraz łazienki. Zastosowane zostaną oprawy dedykowane do oświetlenia awaryjnego, z autonomicznymi źródłami energii. Wymagane natężenia oświetlenia wynoszą: 1 lx na drogach ewakuacyjnych oraz 0,5 lx w strefach otwartych. Oświetlenie awaryjne ma działać w przypadku awarii lub zaniku zasilania energią elektryczną, gdy oświetlenie podstawowe ulegnie wyłączeniu. Nad wyjściami ewakuacyjnymi zaprojektuje się oprawy awaryjne kierunkowe z piktogramami. Minimalny czas podtrzymania z zasilania bateryjnego wynosi 1 godzinę. Oprawy awaryjne i ewakuacyjne będą wyposażone w funkcję automatycznego testowania.

Ochrona przeciwporażeniowa

Bez zmian.

Ochrona przeciwprzepięciowa

Bez zmian.

Instalacja uziemiająca

Bez zmian.

Instalacja odgromowa

Bez zmian.

Hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym o nominalnej średnicy węża 25 mm

W części budynku objętej opracowaniem znajdują się dwa hydranty o średnicy węża 25mm. Projektuje się dostosowanie wysokości montażu zaworu od posadzki. Zawór hydrantu wewnętrznego DN25 należy zamontować na wysokości $1,35\text{ m} \pm 0,1\text{ m}$ od poziomu wykończonej posadzki do osi zaworu, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Wyposażenie w sprzęt gaśniczy

Bez zmian.

- **Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwiękach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.**

Dojazd pożarowy

Bez zmian.

Woda do celów przeciwpożarowych

Bez zmian.

- **Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.**

Bez zmian.

- **Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.**

Bez zmian.

- **Informacje pozostałe.**

Użyte materiały ze względu na wymaganą klasę odporności ogniowej i inne służące ochronie przeciwpożarowej winny posiadać aktualne świadectwa do stosowania w budownictwie i ochronie przeciwpożarowej wydane przez upoważnione jednostki badawcze.

Projekty branżowe należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Krzysztof Brański upr. budowlane w specj. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Bł/2/89
--